

T.C. ÇERKEZKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS KARAR ÖZETLERİ		
Karar Tarih: 02.06.2025	Meclis Toplantı Nosu: 11	Gündem Yılı : 2025 Gündem No:/Sıra No: 1,2,3,4,5,6,7
Karar Numarası: 106,107,108,109, 110,111,112	Birleşim: 01	Oturum : 1
BELEDİYE MECLİSİNİ OLUŞTURANLAR: Belediye Başkanı : Vahap AKAY Üyeler : Erdal ZENGİN, Suat ÖZGÜCÜ, Saim ÜNAL, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Bulut BECERİK, Yunus ERÇİN, Enver BAYRAM, Memet KADAK, Aynur SEZER ,Orhan YAZICI, Tunay ÇINAR, Beytullah ÇOŞKUN, Beyza KURT, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Bülent TANSALIÇ, Murat TEMEL, Caner KURTOĞLU, Ümit KÖK, Ali ÇOLAK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL, Abdullah COŞKUN, Mehmet Gazi ESER, Bünyamin SÖNMEZ, Zafer AKIN, Nihat TURAN, Erdal ÇELİK ,Mehmet KELEŞ		Belediye Başkanlığı Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 28.05.2025 gün ve 119680 sayılı meclis gündem maddelerinin görüşülmesi

TOPLANTIYA KATILANLAR	Belediye Başkan Vekili : Gökay KELEŞOĞLU ÜYELER: Suat ÖZGÜCÜ, Saim ÜNAL, Cengiz MEMİŞ,Bulut BECERİK, Yunus ERÇİN, Enver BAYRAM, Memet KADAK, Aynur SEZER ,Orhan YAZICI, Tunay ÇINAR, Beytullah ÇOŞKUN, Beyza KURT, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Bülent TANSALIÇ, Caner KURTOĞLU, Ümit KÖK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL,Abdullah COŞKUN, Mehmet Gazi ESER, Zafer AKIN, Nihat TURAN, Erdal ÇELİK ,Mehmet KELEŞ
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Belediye Başkanı Vahap AKAY, Erdal ZENGİN,Murat TEMEL,Ali ÇOLAK , Bünyamin SÖNMEZ

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine istinaden; Belediye Meclisi **2025/ Haziran** ayı aylık olağan Meclis toplantısını yapmak üzere **Çerkezköy Belediye Meclis Salonunda 02.06.2025 Pazartesi günü saat 15.00 de** olağan meclis toplantısını yapmak üzere; **Belediye Başkan Vekili Gökay KELEŞOĞLU Başkanlığında ;** Suat ÖZGÜCÜ, Saim ÜNAL, Cengiz MEMİŞ,Bulut BECERİK, Yunus ERÇİN, Enver BAYRAM, Memet KADAK, Aynur SEZER ,Orhan YAZICI, Tunay ÇINAR, Beytullah ÇOŞKUN, Beyza KURT, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Bülent TANSALIÇ, Caner KURTOĞLU, Ümit KÖK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL,Abdullah COŞKUN, Mehmet Gazi ESER, Zafer AKIN, Nihat TURAN, Erdal ÇELİK ,Mehmet KELEŞ **2025 toplantı döneminin 11. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumunun yapılması için toplanıldı.**

Belediye Başkan Vekili Gökay KELEŞOĞLU ; yoklamanın yapıldığını bu toplantıya meclis üyelerimizden, Erdal ZENGİN, Ali ÇOLAK ile Bünyamin SÖNMEZ mazereti nedeniyle bugünkü Meclis toplantısına katılamayacağına dair Belediye Başkanlığını telefonla arayarak bilgi verdiklerini izah ederek, Buna istinaden 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32.

maddesine istinaden bu meclis üyelerimizin **mazeretli izinli sayılmasına**, Meclisimizce oy birliği ile karar verildi

Belediye Meclis üyesi Murat TEMEL'in mazeret belirtmeden meclis toplantısına katılmadığı görüldü.

Yukarıda mazeretli olarak sayılan Meclis üyesi Erdal ZENGİN, Ali ÇOLAK, Bünyamin SÖNMEZ ile mazeretsiz olarak sayılan Murat TEMEL dışındaki diğer tüm meclis üyelerinin toplantıya katıldığı tespit edildi.

Üye çoğunluğunun sağlandığı tespit edildi.

Belediye Başkan Vekili Gökay KELEŞOĞLU ; Bir önceki Meclis Tutanaklarını oya sunduğunu izah etti. Bir önceki Meclis Tutanakları Oy Birliği ile kabul edildi.

Belediye Başkan Vekili Gökay KELEŞOĞLU; Belediye Meclisine Yurtdışı Teknik inceleme gezisi ile ilgili bilgilendirme yapılacağını izah etti.

Belediyemizce hazırlanan ve Avrupa Birliği ile Türkiye Cumhuriyeti'nin ortaklaşa finanse ettiği "İklim Değişikliğine Uyum Hibe Programı" kapsamında destek almaya hak kazanan "Hep Yeşile: Sanayi Bölgelerinde İklim Uyumlu ve Dirençli Kentler Oluşturmak" isimli projemiz çerçevesinde, hibe programında yer alan faaliyetlerden biri olan "Kopenhag Şehri'ne Teknik Gezi", 26-31 Mayıs 2025 tarihleri arasında projede görevli personelin katılımıyla gerçekleştirildiği bilgisi verildi.

Belediye Başkan Vekili Gökay KELEŞOĞLU; Gündem maddelerinin okunmasına geçilmeden önce bugünkü gündeme ilave olarak önerge veya müzekkere olup olmadığını sordu. Meclis gündemine önerge olmadığı ancak Birim Müdürlüklerinden gelen 4 adet konunun bulunduğunu izah ederek, 1.sinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 28.05.2025 gün ve 119722 sayılı Veteriner İşleri Müdürlüğü Ek Bütçe Hk. Yazısının görüşülmesinden ibaret olduğunu izah ederek, bu konunun gündemin 4.maddesi olacak şekilde ilave edilmesini oya sunuldu. Meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

2.sinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 02.06.2025 gün ve 120071 sayılı Belediye Hissesi hk. Yazısının görüşülmesinden ibaret olduğunu izah ederek, bu konunun gündemin 5.maddesi olacak şekilde ilave edilmesini oya sunuldu. Meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

3.sinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 02.06.2025 gün ve 120072 sayılı Devir hk. Yazısının görüşülmesinden ibaret olduğunu izah ederek, bu konunun gündemin 6.maddesi olacak şekilde ilave edilmesini oya sunuldu. Meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

4.üncüsünün Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 02.06.2025 gün ve 120096 sayılı Belediye Hissesi hk. Yazısının görüşülmesinden ibaret olduğunu izah ederek, bu konunun gündemin 7.maddesi olacak şekilde ilave edilmesini oya sunuldu. Meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

Belediye Başkanı Vekili Gökay KELEŞOĞLU; Gündemin aşağıda belirtildiği şekilde sırasıyla yeniden oluşturularak; aşağıda belirtildiği şekilde sırasıyla görüşülmesine **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ** ile karar verildiğini açıkladı. Sırasıyla gündem maddelerinin görüşülmesine geçildiğini bildirdi.

GÜNDEM :

1- Özel Kalem Müdürlüğü'nün 27.05.2025 gün ve 119640 sayılı Özel Kalem Müdürlüğüne ait Yönetmelik konulu yazısının görüşülmesi.

2-Basın ve Yayın Müdürlüğü'nün 27.05.2025 gün ve 119587 sayılı Basın ve Yayın Müdürlüğüne ait Yönetmelik konulu yazısının görüşülmesi.

3-Halkla İlişkiler Müdürlüğünün 27.05.2025 gün ve 119601 sayılı Halkla İlişkiler Müdürlüğüne ait Yönetmelik konulu yazısının görüşülmesi.

4- Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.05.2025 gün ve 119722 sayılı Veteriner İşleri Müdürlüğü Ek Bütçe Hk. Yazısının görüşülmesi.

5-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.06.2025 gün ve 120071 sayılı Belediye Hissesi hk. Yazısının görüşülmesi.

6- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.06.2025 gün ve 120072 sayılı Devir hk. Yazısının görüşülmesi.

7- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.06.2025 gün ve 120096 sayılı Belediye Hissesi hk. Yazısının görüşülmesi.

KARAR NOSU- 106 Özel Kalem Müdürlüğünün Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin müzekkere ekinde sunulduğu mevcut haliyle meclis kararında belirtildiği şekilde kabulüne Belediye Başkan Vekili Gökay KELEŞOĞLU, Suat ÖZGÜCÜ, Saim ÜNAL, Cengiz MEMİŞ,Bulut BECERİK, Yunus ERÇİN, Enver BAYRAM, Memet KADAK, Aynur SEZER ,Orhan YAZICI, Tunay ÇINAR, Beytullah ÇOŞKUN, Beyza KURT, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Bülent TANSALIC, Caner KURTOĞLU evet dediği ; Ümit KÖK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL,Abdullah COŞKUN, Mehmet Gazi ESER, Zafer AKIN, Nihat TURAN, Erdal ÇELİK ,Mehmet KELEŞ'in hayır dediği tespit edildiğinden ,Özel Kalem Müdürlüğünün Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin müzekkere ekinde sunulduğu mevcut haliyle meclis kararında belirtildiği şekilde **5393 sayılı Belediye Kanunun 18.maddesinin m fıkrasına istinaden kabulüne;MECLİSİMİZCE OY ÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

KARAR NOSU- 107- Basın ve Yayın Müdürlüğünün Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin müzekkere ekinde sunulduğu mevcut haliyle meclis kararında belirtildiği şekilde kabulüne Belediye Başkan Vekili Gökay KELEŞOĞLU,Suat ÖZGÜCÜ, Saim ÜNAL, Cengiz MEMİŞ,Bulut BECERİK, Yunus ERÇİN, Enver BAYRAM, Memet KADAK, Aynur SEZER ,Orhan YAZICI, Tunay ÇINAR, Beytullah ÇOŞKUN, Beyza KURT, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Bülent TANSALIC, Caner KURTOĞLU evet dediği Ümit KÖK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL,Abdullah COŞKUN, Mehmet Gazi ESER, Zafer AKIN, Nihat TURAN, Erdal ÇELİK ,Mehmet KELEŞ'in hayır dediği tespit edildiğinden, Basın ve Yayın Müdürlüğünün Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin müzekkere ekinde sunulduğu mevcut haliyle meclis kararında belirtildiği şekilde **5393 sayılı Belediye Kanunun 18.maddesinin m fıkrasına istinaden kabulüne MECLİSİMİZCE OY ÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

KARAR NOSU- 108- Halkla İlişkiler Müdürlüğünün Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin müzekkere ekinde sunulduğu mevcut haliyle meclis kararında belirtildiği şekilde kabulüne Belediye Başkan Vekili Gökay KELEŞOĞLU, Suat ÖZGÜCÜ, Saim ÜNAL, Cengiz MEMİŞ,Bulut BECERİK, Yunus ERÇİN, Enver BAYRAM, Memet KADAK, Aynur SEZER ,Orhan YAZICI, Tunay ÇINAR, Beytullah ÇOŞKUN, Beyza KURT, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Bülent TANSALIC, Caner KURTOĞLU evet dediği Ümit KÖK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL,Abdullah COŞKUN, Mehmet Gazi ESER, Zafer AKIN, Nihat TURAN, Erdal ÇELİK ,Mehmet KELEŞ'in hayır dediği tespit edildiğinden, Halkla İlişkiler Müdürlüğünün Görev ve Çalışma

Yönetmeliğinin müzekkere ekinde sunulduğu mevcut haliyle meclis kararında belirtildiği şekilde **5393 sayılı Belediye Kanunun 18.maddesinin m fıkrasına istinaden kabulüne MECLİSİMİZCE OY ÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

KARAR NOSU- 109- Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.05.2025 gün ve 119722 sayılı Veteriner İşleri Müdürlüğü Ek Bütçe hk.yazısının **PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU'na** havale edilerek, konunun bundan sonraki meclis toplantısında görüşülmesine meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NOSU- 110- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.06.2025 gün ve 120071 sayılı Belediye Hissesi hk. Yazısının **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU'na** havale edilerek, konunun bundan sonraki meclis toplantısında görüşülmesine meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NOSU- 111- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.06.2025 gün ve 120072 sayılı Devir hk. Yazısının **PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU'na** havale edilerek, konunun bundan sonraki meclis toplantısında görüşülmesine meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NOSU- 112- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.06.2025 gün ve 120096 sayılı Belediye Hissesi hk. Yazısının **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU'na** havale edilerek, konunun bundan sonraki meclis toplantısında görüşülmesine meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Belediye Başkanı Vekili Gökay KELEŞOĞLU; Meclis toplantısının 1. Oturumunun kapatılmasını izah ederek, bu oturumda İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konunun görüşülmesi için oturuma 15 dakika ara verileceğini ve 15 dakika aradan sonra İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konuların görüşülmesine devam edilmesini oya sundu. Oy birliği ile kabul edildi. Oturuma 15 dakika ara verilerek, aradan sonra İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konuların mecliste görüşülmesine geçileceği Meclis Başkanınca ilan edildi. **02.06.2025 Kapandı: 16.05**

Gökay KELEŞOĞLU
Belediye Başkan Vekili

Beyza KURT
Meclis Katibi

Tunay ÇINAR
Meclis Katibi

T.C. ÇERKEZKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS KARAR ÖZETLERİ		
Karar Tarih: 02.06.2025	Meclis Toplantı Nosu: 11	Gündem Yılı : 2025 Gündem No:/Sıra No: 1,2,3,4
Karar Numarası: 113,114,115,116	Birleşim: 01	Oturum : 2
BELEDİYE MECLİSİNİ OLUŞTURANLAR: Belediye Başkanı : Vahap AKAY Üyeler : Erdal ZENGİN, Suat ÖZGÜCÜ, Saim ÜNAL, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Bulut BECERİK, Yunus ERÇİN, Enver BAYRAM, Memet KADAK, Aynur SEZER ,Orhan YAZICI, Tunay ÇINAR, Beytullah ÇOŞKUN, Beyza KURT, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Bülent TANSALIÇ, Murat TEMEL, Caner KURTOĞLU, Ümit KÖK, Ali ÇOLAK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL, Abdullah COŞKUN, Mehmet Gazi ESER, Bünyamin SÖNMEZ, Zafer AKIN, Nihat TURAN, Erdal ÇELİK ,Mehmet KELEŞ		Belediye meclisinin 02.06.2025 tarihli meclis toplantısının 1. Birleşimin 1.oturumunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu havale edilen konuların görüşülmesi

TOPLANTIYA KATILANLAR	Belediye Başkan Vekili : Gökay KELEŞOĞLU ÜYELER: Suat ÖZGÜCÜ, Saim ÜNAL, Cengiz MEMİŞ,Bulut BECERİK, Yunus ERÇİN, Enver BAYRAM, Memet KADAK, Aynur SEZER ,Orhan YAZICI, Tunay ÇINAR, Beytullah ÇOŞKUN, Beyza KURT, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Bülent TANSALIÇ, Caner KURTOĞLU, Ümit KÖK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL,Abdullah COŞKUN, Mehmet Gazi ESER, Zafer AKIN, Nihat TURAN, Erdal ÇELİK ,Mehmet KELEŞ
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Belediye Başkanı Vahap AKAY, Erdal ZENGİN,Murat TEMEL,Ali ÇOLAK , Bünyamin SÖNMEZ

Belediye Başkan Vekili Gökay KELEŞOĞLU ; 1.oturuma 15 dakika ara verildiğini ve 15 dakika aradan sonra 2025 Mali yılının 11.toplantısının 1.birleşiminin 2.oturumunu açtığını izah etti.16.20

2025 Mali yılının 11.Toplantısının 1.Birleşimin 1. oturumundaki toplantıda İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ile PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU'na havale edilen konuların görüşülmesi için Belediye meclis salonunda Belediye Başkan Vekili Gökay KELEŞOĞLU Başkanlığında ; Suat ÖZGÜCÜ, Saim ÜNAL, Cengiz MEMİŞ,Bulut BECERİK, Yunus ERÇİN, Enver BAYRAM, Memet KADAK, Aynur SEZER ,Orhan YAZICI, Tunay ÇINAR, Beytullah ÇOŞKUN, Beyza KURT, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Bülent TANSALIÇ, Caner KURTOĞLU, Ümit KÖK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL,Abdullah COŞKUN, Mehmet Gazi ESER, Zafer AKIN, Nihat TURAN, Erdal ÇELİK ,Mehmet KELEŞ 2025 toplantı döneminin 11. Toplantısının 1. Birleşiminin 2. oturumunun yapılması için toplanıldı.

Belediye Başkan Vekili Gökay KELEŞOĞLU ; yoklamanın yapıldığını bu toplantıya meclis üyelerimizden, Erdal ZENGİN, Ali ÇOLAK ile Bünyamin SÖNMEZ mazereti

nedeniyle bugünkü Meclis toplantısına katılamayacağına dair Belediye Başkanlığını telefonla arayarak bilgi verdiklerini izah ederek, Buna istinaden 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesine istinaden bu meclis üyelerimizin **mazeretli izinli sayılmasına**, Meclisimizce oy birliği ile karar verildi

Belediye Meclis üyesi Murat TEMEL'in mazeret belirtmeden meclis toplantısına katılmadığı görüldü.

Yukarıda mazeretli olarak sayılan Meclis üyesi Erdal ZENGİN, Ali ÇOLAK, Bünyamin SÖNMEZ ile mazeretsiz olarak sayılan Murat TEMEL dışındaki diğer tüm meclis üyelerinin toplantıya katıldığı tespit edildi.

Üye çoğunluğunun sağlandığı tespit edildi.

Gündem maddelerinin bugünkü meclis toplantısının 11. toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumunda **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ile PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU'na havale edilen konuların bugünkü toplantıda görüşülmesinden ibaret olduğunu izah ederek, gündemin aşağıda belirtildiği şekilde görüşülmesine geçildiğini bildirdi.**

GÜNDEM :

1- Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.05.2025 gün ve 119722 sayılı Veteriner İşleri Müdürlüğü Ek Bütçe Hk. Yazısının görüşülmesi.

2- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.06.2025 gün ve 120071 sayılı Belediye Hissesi hk. Yazısının görüşülmesi.

3- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.06.2025 gün ve 120072 sayılı Devir hk. Yazısının görüşülmesi.

4- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.06.2025 gün ve 120096 sayılı Belediye Hissesi hk. Yazısının görüşülmesi.

KARAR NOSU:113 -; Meclis kararında belirtilen ve komisyondan geldiği şekliyle oya sunulan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

KARAR NOSU:114 -; Meclis kararında maddeler halinde belirtilen ve komisyondan geldiği şekliyle oya sunulan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

KARAR NOSU:115 -;5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi ve 75 maddesinin (d) bendi kapsamında Belediyemizin iştiraki olan Çerkezköy Belediyesi Personel Anonim Şirketinin Sosyal Güvenlik Kurumu Borçlarına karşılık olarak, Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Tekirdağ Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğünün 12.05.2025 tarih E-66618394-756.01(756.01)-118368671 sayılı yazısında takas teklifine konu yukarıda ada/parsel ve bedelleri belirtilen Çerkezköy Belediyesinin mülkiyetinde bulunan 13 adet taşınmazın Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığınca teklif edilen bedeller ve devir şartları uygun olduğundan 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Kanunu'nun geçici 41. Maddesi gereğince Sosyal Güvenlik Kurumunca satın alınmak üzere Sosyal Güvenlik Kurumuna takas/devir işleminin yapılmasına ; Belediye Başkan Vekili Gökay KELEŞOĞLU, Suat ÖZGÜCÜ, Saim ÜNAL, Cengiz MEMİŞ, Bulut BECERİK, Yunus ERÇİN, Enver BAYRAM, Memet KADAK, Aynur

SEZER ,Orhan YAZICI, Tunay ÇINAR, Beytullah ÇOŞKUN, Beyza KURT, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Bülent TANSALIÇ, Caner KURTOĞLU evet dediği Ümit KÖK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL, Abdullah COŞKUN, Mehmet Gazi ESER, Zafer AKIN, Nihat TURAN, Erdal ÇELİK ,Mehmet KELEŞ'in hayır dediği tespit edildiğinden, 26.02.2025 tarih E-96033977-840-112452 sayılı yazı ile mülkiyeti Çerkezköy Belediyesine ait Tekirdağ İli, Çerkezköy İlçesinde bulunan ekli listede belirtilen 13 adet taşınmazın Belediye Başkanlığımız ve sermayesinin tamamı Belediye Başkanlığımıza ait olan Çerkezköy Belediyesi Personel Anonim Şirketinin Sosyal Güvenlik Kurumuna olan borçlarına karşılık olarak, 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'nun Geçici 41. Maddesi kapsamında takas yoluyla satın alınmak üzere devrinin değerlendirilmesi Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığından talep edilmiştir.

Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Tekirdağ Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğünce Belediyemize iletilen 12.05.2025 tarih E-66618394-756.01(756.01)-118368671 sayılı yazısı ile, mülkiyeti Çerkezköy Belediyesine ait Tekirdağ İli, Çerkezköy İlçesinde bulunan aşağıdaki listede belirtilen 13 adet taşınmazın ilgili Kurum Komisyonunca belirlenen bedellerin ve devir şartlarının kabul edilmesi durumunda konunun karar için Yönetim Kurulu onayına sunulacağı belirtilmiştir. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığınca Tekirdağ İli Çerkezköy İlçesi sınırları içerisinde kalan Veliköy Mahallesi 454 ada 1 parsel için 15.090.000,00 TL, Veliköy Mahallesi 454 ada 2 parsel için 15.090.000,00 TL, Veliköy Mahallesi 454 ada 3 parsel sayılı taşınmaz için 15.090.000,00 TL, Veliköy Mahallesi 454 ada 4 parsel için 15.090.000,00 TL, Veliköy Mahallesi 456 ada 1 parsel için 7.970.000,00 TL, Veliköy Mahallesi 456 ada 2 parsel için 7.970.000,00 TL, Veliköy Mahallesi 456 ada 3 parsel için 7.970.000,00 TL, Veliköy Mahallesi 460 ada 1 parsel için 17.096.000,00 TL, Veliköy Mahallesi 460 ada 2 parsel için 17.077.000,00 TL, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi 1250 ada 1 parsel için 7.224.000,00 TL, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi 1250 ada 2 parsel için 5.600.000,00 TL, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi 1250 ada 3 parsel için 5.600.000,00 TL, , Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi 1250 ada 4 parsel için 5.600.000,00 TL bedel takdiri edilmiştir.

5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'nun Geçici 41. maddesinde "...Büyükşehir Belediyeleri, Belediyeler, il özel idareleri ve bunlara ait tüzel kişilerin veya bunlara bağlı müstakil bütçeli ve kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşların, Sosyal Güvenlik Kurumuna ait olan ve Kuruma bağlı tahsil dairelerince 6183 sayılı Kanun kapsamında takip edilen borçları ile kira ve ecrimisil borçlarına karşılık, mülkiyeti bu idarelere ait ve üzerinde herhangi bir takyidat bulunmayan taşınmazlardan Kurum tarafından uygun görülenler borçlu kurumun da uygun görüşü alınarak Kurum bütçesinin gelir ve gider hesaplarıyla ilişkilendirilmeksizin Kurumca satın alınabilir...." hükmü bulunmaktadır.

Meclisimizce yapılan incelemeler ve müzakereler neticesinde; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi ve 75 maddesinin (d) bendi kapsamında Belediyemizin iştiraki olan Çerkezköy Belediyesi Personel Anonim Şirketinin Sosyal Güvenlik Kurumu Borçlarına karşılık olarak, Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Tekirdağ Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğünün 12.05.2025 tarih E-66618394-756.01(756.01)-118368671 sayılı yazısında takas teklifine konu yukarıda ada/parsel ve bedelleri belirtilen Çerkezköy Belediyesinin mülkiyetinde bulunan 13 adet taşınmazın Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığınca teklif edilen bedeller ve devir şartları uygun olduğundan 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Kanunu'nun geçici 41. Maddesi gereğince Sosyal Güvenlik Kurumunca satın alınmak üzere Sosyal Güvenlik Kurumuna takas/devir işleminin yapılmasına, **MECLİSİMİZCE OY ÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

KARAR NOSU:116 -; Meclis kararında belirtilen ve komisyondan geldiği şekliyle oya sunulan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

Bu günkü Meclis gündeminin 2. Oturumunda tüm maddelerinin yukarıda belirtildiği şekilde görüşüldüğünü izahla; Meclis  yelerine bu toplantı içinde göstermiş oldukları çaba ve çalışmalardan dolayı teşekkür ederek, alınan kararların Hayırlı ve Uđurlu olması temennisiyle, bu günkü Meclis Gündeminde görüşülecek başka madde olmadığından, bu günkü Meclis Oturumuna son verilerek; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesine istinaden **2025/TEMMUZ ayı toplantısının 01.07.2025 Salı günü Saat 15.00** yapılmasına **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ** ile karar verildi. **KAPANDI: 02.06.2021 16.38**

Gökay KELEşOğLU
Belediye Başkan Vekili

Beyza KURT
Meclis Katibi

Tunay ÇINAR
Meclis Katibi